**КРАСНОЯРСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

**НОЛИНСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПЯТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

22.11.2024 № 20/77

п. Красный Яр

**О передаче отдельных полномочий по решению вопросов**

**местного значения в сфере градостроительной деятельности**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2006 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях эффективного решения вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности Красноярская сельская Дума Нолинского района Кировской области РЕШИЛА:

1. Администрации муниципального образования Красноярское сельское поселение Нолинского района Кировской области передать следующие отдельные полномочия по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности администрации Нолинского  района:

1.1. Проведение процедуры подготовки и согласования проекта ге­нерального плана поселения, проекта правил землепользования и застрой­ки Поселения, а также изменений в них, включая проведение процедур размещения муниципального заказа, проведение публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний (без права подготовки и принятия решений о подго­товке и утверждении таких документов, а также внесение изменений в та­кие документы).

1.2. Проведение процедуры подготовки и согласования проектов планировки и проектов межевания территорий, включая проведение про­цедур размещения муниципального заказа, проведение публичных слуша­ний, подготовку протокола публичных слушаний и заключения о результа­тах публичных слушаний (без права подготовки и принятия решений о подготовке и утверждении таких документов, а также о внесении измене­ний в такие документы).

1.3. Загрузка проекта генерального плана поселения и материалов по его обоснованию, утвержденного генерального плана поселения и материала по его обоснованию, правил землепользования и застройки посе­ления, а также утверждённых изменений в такие документы в федераль­ную государственную информационную систему территориального плани­рования.

1.4. Подготовка и выдача градостроительных планов земельных участков на территории поселения.

1.5. Подготовка выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), расположенных на территории поселения.

1.6. Подготовка и выдача разрешений на ввод объекта в эксплуатацию, расположенных на территории поселе­ния.

1.7. Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме на территории Поселения.

1.8. Принятие решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение на территории поселения.

1.9. Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, расположенных на территориях поселения.

1.10. Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметром и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельных участках, расположенных на территориях поселения.

1.11. Разработка и утверждение административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг по подготовке градо­строительного плана земельного участка, выдача разрешений на строительство объектов капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения), направлению уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, согласованию переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, принятию решения о переводе жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение, расположенных на территории поселения.

2. Поручить администрации Красноярского сельского поселения заключить соглашение с администрацией Нолинского района о передаче осуществления части полномочий в области градостроительной деятельности с 01.01.2025 года по 31.12.2025 года.

3. Признать утратившими силу с 01.01.2024 решение Красноярской сельской Думы от 22.12.2023 № 14/54 «О передаче отдельных полномочий по решению вопросов местного значения в сфере градостроительной деятельности».

4. Обнародовать решение в Информационном бюллетене органов местного самоуправления Красноярского сельского поселения и разместить на официальном сайте администрации Красноярского сельского поселения.

5. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования.

Председатель Красноярской

сельской Думы Л.А. Сунцова

Глава администрации

Красноярского сельского поселения С.Е. Зыкин